

Акт передачи земельного участка

ОБРАЗЕЦ • МедиаТут • Подготовлен 23.09.2026

Применение: Приложение к согласованному договору продажи участка без строений; сам по себе не заменяет договор и регистрацию права.

Заполните поля в квадратных скобках, согласуйте условия и удалите памятку перед подписанием. Это исходный образец, без индивидуальной юридической проверки. Прием документа ведомством не гарантируется.

Нормативные ориентиры: ГК РФ: статья 556. Источник: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_9027/

Место составления: [город] Дата: [дд.мм.гггг]

Продавец [ФИО, паспорт] и Покупатель [ФИО, паспорт] составили акт к договору от [дата, номер].

1. Передан и принят участок: кадастровый номер [номер], местоположение [адрес], площадь [число] кв. м.
2. Состояние участка, границы на местности, доступ и известные недостатки: [подробное описание]. Переданные документы: [перечень].
3. Замечания Покупателя и согласованный порядок их устранения: [перечень, сроки / замечаний нет]. Подписание акта не отменяет ответственность за скрытые недостатки в предусмотренных законом случаях.
4. Состояние расчетов на дату акта: [сумма, дата, подтверждающий документ / оплата не произведена]. Акт не является распиской об оплате, если получение денег прямо не подтверждено.
5. Участок фактически передан [дата]. Акт составлен в [количество] экземплярах.

Реквизиты и подписи сторон

Сторона 1: [ФИО / наименование, реквизиты, представитель и его полномочия при наличии]
Подпись _____ / [ФИО]

Сторона 2: [ФИО / наименование, реквизиты, представитель и его полномочия при наличии]
Подпись _____ / [ФИО]